



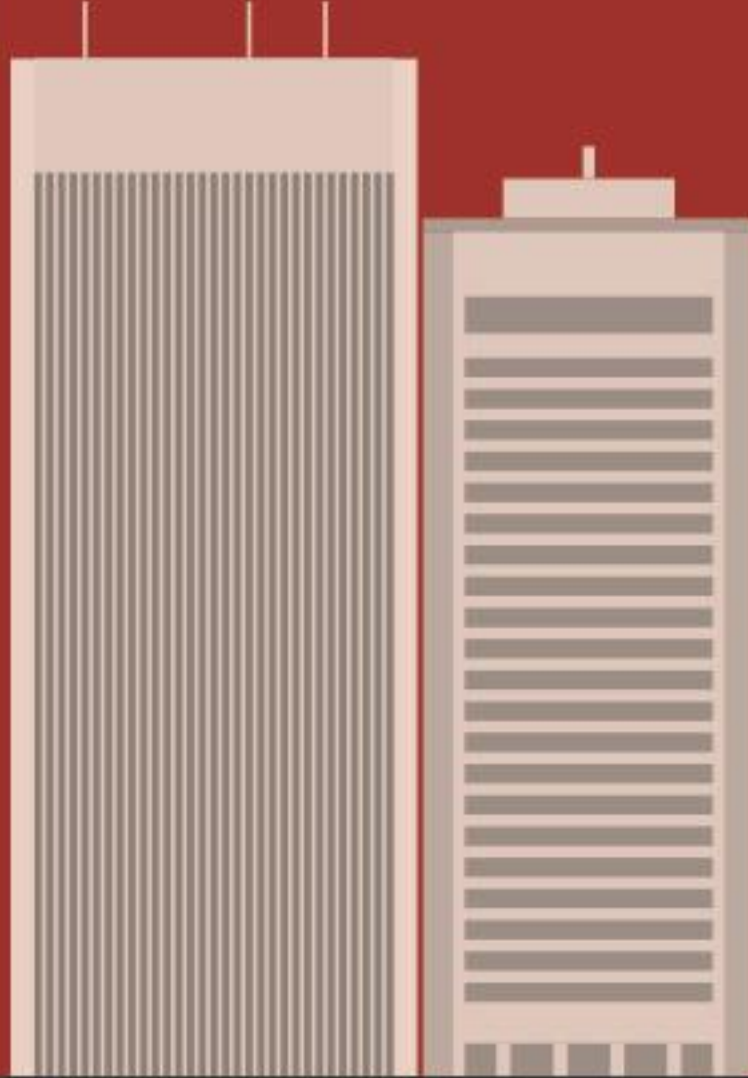
Online Canlı Hizmetler

Başarı, bilgi ister...



KRİSTAL  Enstitü

Neden Kristal Türkiye?



« Yeni nesiller bizimle tutkuyla çalışsın, ülkemiz milli markasıyla övünsün diye canla başla çalışıyoruz. Derin Hizmet anlayışımızla siz kıymetli profesyonellerimizin her zaman yanındayız.»

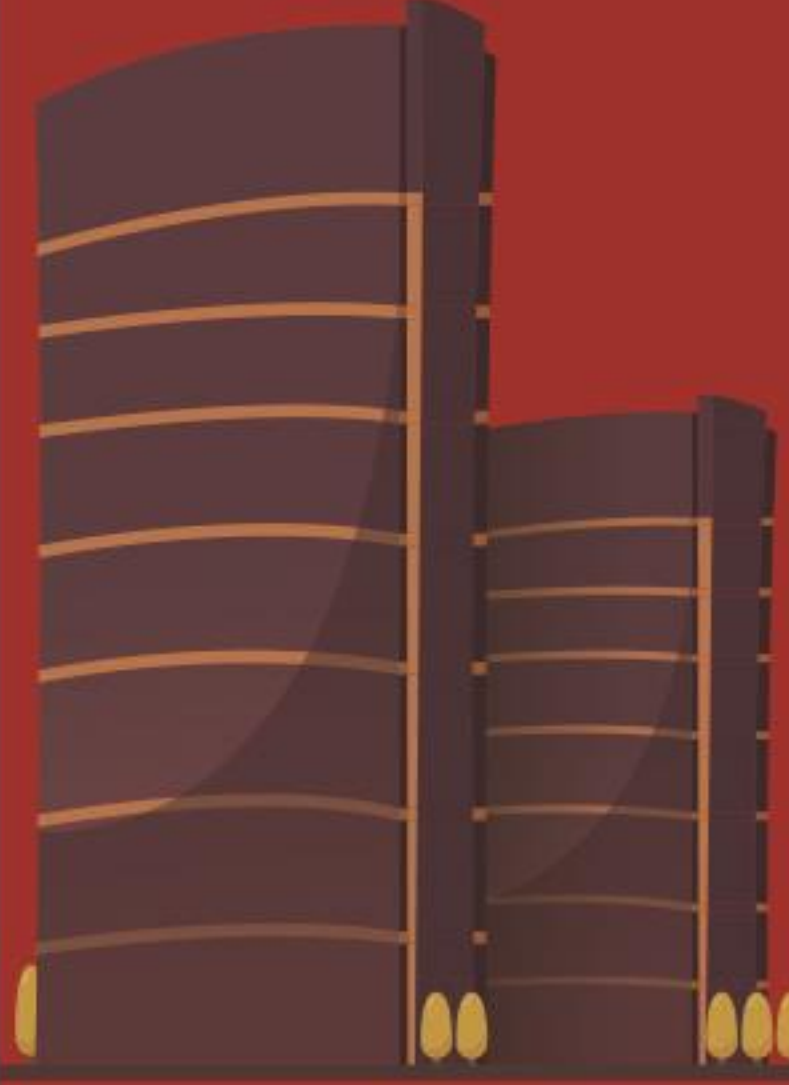
Kristal Enstitü Nedir?



« Kristal Enstitü, mirasımız olan köy enstitülerinden ilham alır. Kristal Enstitü de almış olduğunuz eğitimlerde öğreneceğiniz her bilgi profesyonel hayatınızın %85'ini oluşturmanızı sağlayacaktır.

İçinde bulunduğumuz dijital çağın gereksinimlerini karşılamak için 21. Yüzyıl becerileri ile donatılmış eğitim modellerine ihtiyaç vardır. »

Kristal Enstitü Nedir?



« Kristal Enstitü üretim odaklı olmasının yanı sıra eleştirel düşünme, yaratıcılık, yenilenme, problem çözme, üretkenlik ve sorumluluk alma gibi becerileri geliştirmeye odaklanır. Gayrimenkul endüstri olarak gelişmek ve liderlik edebilmek için bu becerilerin gereğini ortaya koyacağımız eğitimci ve eğitimlerle hizmetinizdeyiz.»

**Franchise İşletme
Sistemi Eğitimleri**

**Pazarlama ve Satış
Eğitimleri**

**Sürekli Mesleki
Gelişim Eğitimleri**

Canlı Eğitim Çözümlerimiz

- ❖ İhtiyaca uygun teknolojik alt yapı
- ❖ Etkileşimli eğitimler
- ❖ Zamana yayılan, eğlenceli programlar



MYK SEVİYE 4-5

Taşınmaz Ticareti Yönetmeliği 05.06.2018 tarihli 30442 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan yönetmeliğin 10.Maddesinin 1. Fıkrası uyarınca İşletmede pazarlama ve satış personeli olarak çalıştırılan kişilerin sorumlu emlak danışmanı (Seviye 5) veya emlak danışmanı (Seviye 4) ulusal yeterliliklerine dayalı MYK Mesleki Yeterlilik Belgelerinden birine sahip olmaları zorunlu hale getirilmiştir.

Kristal Enstitü Bahse konu MYK belgeleri sınavlarında başarılı olmanız ve belgeleri almaya hak kazanmanızı sağlayacak eğitimi sunuyor.

GAYRİMENKUL DANIŞMANI İŞLETME KOÇLUĞU

Bir işe başlamak yapabileceğiniz en kolay iştir. Başarılı bir şekilde çalışmak ise en zor olan kısımdır. Eğer kafanızda bir iş planının hayata geçirilmesi ve sürdürülebilmesini destekleyecek bir finansal kaynağınız varsa, işinizin gelecekteki başarısını hangi güçlü kaslarınızla yöneteceğinizi keşfetmek için iyi bir pozisyondasınız. Bu zor kısımda, istikrarlı bir şekilde büyüdüğünüzden ve müşterilerinizin belirli ihtiyaçları için tekrar tekrar sizi tercih ettiklerinden emin olun!



6.0 CRM TEKNOLOJİ EĞİTİMİ



YÖNET !



YAYINLA !



PAYLAŞ !



KAZAN !

Ofisini, portföyünü, müşterini ve günlük işlerini mekan bağımsız her yerden takip et ve Yönet, Portföyünü emlak ilan sitelerinde tek tıkla Yayınla, Meslektaşlarınla portföy & talep havuzunda Paylaş, eşleştir ve Kazan!

Portföy & Talep Havuzu, gayrimenkul portföylerinizi ve müşterilerinizin gayrimenkul taleplerini, diğer gayrimenkul profesyonellerinin içinde bulunduğu «Portföy & Talep Havuzu» içinde eşleştirip daha hızlı ve kolay şekilde kazanç elde etmenizi sağlar.

Tüm iş süreçlerinizin (Ekip, Müşteri / CRM, Portföy ve Talep Yönetimi) takibini sağlayan mobil uygulamamız ile 7/24 ve her yerden sahada olursunuz.

YENİ BROKER EĞİTİMİ

Gayrimenkul Broker'ı olarak işletmelerinizde ilk yapmanız gereken sizi ve işinizi sahiplenen doğru bir ekiple yola çıkmaktır.

Doğru ekip size fanatik müşteriler kazandıracaktır. Fanatik müşteriler hizmetinizin sizin için satışını yapan müşteridir. Bu tip müşteriler arttıkça işletmeniz çok daha iyi yerlere gelecektir ve iyi kazanacaktır. İşletmenizin başarılı olması ile SİZ daha iyi ve mutlu bir hayat yaşarsınız.

Büyüme tamamen Gayrimenkul Broker'ına ve ekibine bağlıdır.
Her günü "KaR" ederek geçirmekle ilgilidir.

Kristal Enstitü olarak bizim iş modelimiz; İşletmeler için çok önemli olan büyüme sancılarını "büyüme deneyimine" çevirmek için rehberlik etmek.

Bu süreçte Kristal Enstitü eğitimlerimiz yolculuğunuzda navigasyonunuz olacaktır.





KRİSTAL TÜRKİYE İŞLETME MODELİ EĞİTİMİ

İşinizle uğraşırken sıkılıyorsanız ve hatta kendinizi hasta gibi hissediyorsanız, işinizle aşkınızı tazeleme, işe ilk başladığınız zamanki vizyon ve tutkunuzu yeniden hatırlama zamanı gelmiş demektir. Motivasyon ile yürüteceğiniz bu eğitimin her aşaması yeni vizyonunuzun temelini oluşturur. İster çalışıyor, isterseniz işe yeni başlamış olun ya da ister çok büyük bir firmayı yönetin, daha iyi bir işletme ve daha iyi bir yaşam tarzını size en hızlı sağlayacak tek yöntemdir.

Tutkularınızı yeniden keşfetmenize yardımcı olur.

RECRUITING EĞİTİMİ

İşletmenizin profesyoneller tarafından cazibe merkezi haline gelmesini sağlamak amacıyla;
Aday Profili Belirleme/Gayrimenkul Danışmanı,
Recruiting Kaynakları Kullanımı,
Organizasyon Yönetimi,
Karşılama, Ağırlama, Uğurlama,
Aday Takibi,
Referans Sistemi Oluşturma ve Yönetimi,
Adayın Yetkinliklerini İşe ve Sektöre Hazırlama
Konularında sizlere eğitim sunuyoruz.



BROKER İŞLETME KOÇLUĞU

Nasıl irili ufaklı her şirketin bir avukatı, bir mali müşaviri varsa bir de **İşletme Koçu** olmalı.

İşletme koçu, oyun ve rakiplerinizi hakkında sizin bilmediklerinizi, aklınıza gelmeyenleri dile getirir, sizi uyarır; kısacası, başarıya ulaşmak için yapılması gerekenleri söyler ve dinlemeyi bilir. Bir İşletme Koçu, bunların çoğunu yapsa da, onun asıl olarak odaklandığı nokta başarılı bir işletme yaratmaktır. İşletme Koçu, Broker, Gayrimenkul Danışmanı, yönetici, asistanın rehberi ve her şeyden önce arkadaşı olur.



STEM

STEM

STEM eğitimi, bilim (science), teknoloji (technology), mühendislik (engineering) ve matematik (mathematics) gibi dört önemli disiplinin bir araya getirilmesiyle oluşturulan bir öğretim modeli olarak tanımlanır

Kristal Türkiye olarak KaR'lılığınızı her zaman ön planda tutuyoruz. İşlerinizi devam ettirmeniz ve sürdürülebilir olması bizim için en önemli değer. Tüm alanlarda trend eğitimleri, anlayışları takip ediyor ve sizlere programlı şekilde sunuyoruz. STEM de bu eğitimlerden biri ve sektöre yeni dahil olmuş kıymetli profesyonellerimizin hızla sektöre adapte olmasını sağlıyor.

İLERİ BROKER EĞİTİMİ

İşletmenizin gerçekte nasıl çalıştığını ve şirketinizi nasıl başarılı bir şekilde büyüteceğinizi, öğrendiklerinizi ve bildiklerinizi işletmenizde nasıl uyguladığınız konusunda size bir “iş eğitimi” GARANTİ EDİYORUZ!

Daha fazla zamana, daha iyi bir takıma ve daha fazla paraya ihtiyaç duyduğunuzda daha fazla kar elde etmenizi sağlayacak kanıtlanmış sistemler ve stratejiler konusunda size rehberlik edecektir.

Bu eğitim sizi “sürücü koltuğuna” oturtup şirketinizi gitmek istediğiniz noktaya götürmek, takımınızın gerçek potansiyelini ortaya çıkarmak için oluşturacağı yol haritası ile co-pilotunuz olarak size bu yeni yolculuk boyunca kazanımlar sağlayacaktır.



LİDERLİK EĞİTİMİ

Liderliğe geleneksel bakış açısı, örgütün tepesinde bir süper kahraman bulunmasını içerir. Yeni sistem düşüncesinde ise liderlik sorumluluğunu formal örgütsel rollerden ayırtmakta, liderliği örgütün her düzeyindeki bireylerin eylem ve etkileri içerisine yaymakta ve böylece daha taksonomik bir liderlik perspektifi sunmaktayız.

A Plus insanlar A Plus insanlarla çalışır. B'ler C'lerle ve C'ler D'lerle. Yani liderler, liderlerden oluşan takımlarla çalışırlar. Hadi başlayalım ve yeni nesil liderlik felsefesini irdeleyelim ve kazanalım.



HEDEF BELİRLEME EĞİTİMİ



Küçük, orta ve büyük hedef belirleme.



Kendini ve hayatı anlama, hayatla başa çıkabilme



Yetkinlik



Motivasyon

Hedefe ulaştığımda ne hissedeceğim?





İLERİ SATIŞ TEKNİKLERİ EĞİTİMİ

Satış işinde hepimiz daha birer öğrenciyiz. Mükemmel satış diye bir şey yoktur. Bazı insanlar “Bozulmamış şeyleri tamir etme!” der. Biz ise “Bozulmamışsa bile, sen yine de tamir et! Hızlıyı daha hızlı, iyiyi daha iyi, etkiliyi daha etkili yap!” deriz. Eğer yaptığınız bir şey işe yarıyorsa – onu yapmaya devam edin, ancak; daha iyi yapmanın yollarını da arayın. Hiçbir şey olduğu gibi kalmaz. Satış işinde insan ya büyür, değişir ve gelişmelere ayak uydurur, ya da yavaş yavaş yerini başkalarına bırakır. Hep aynı kalıp hiç değişmemek, ideallerinizi de, hizmet verdiğiniz insanları da önemseyip göstermenin en garantili yoludur. Eskiden çok büyük olmasına rağmen artık piyasada liderlik konumunu yitirmiş olan, hatta yok olmuş olan satıcıları bir düşünün. Rakipler ve piyasa sürekli değişir..

TİCARİ GAYRİMENKUL EĞİTİMİ

- ❖ Ticari/Yatırım Gayrimenkul Tipleri
- ❖ Ticari Mülklerin Pazar Değerini Belirlemek
- ❖ Ticari Portföyler için Aday Arama
- ❖ Satıcıya Ekspertiz Raporu Hazırlanması
- ❖ Satıcıya Ekspertiz Raporu Sunumu
- ❖ Satıcılara Verilecek Hizmetler
- ❖ Ticari Portföy Pazarlama Plan Hazırlama
- ❖ Alıcıya Ekspertiz Raporu Hazırlanması
- ❖ Alıcıya Ekspertiz Raporu Sunumu
- ❖ Satıcılar/Alıcılar ile Çalışmak
- ❖ Sınıfta Atölye Çalışması

Konularını öğrenerek, Ticari Gayrimenkul alanında lider olmanızı sağlayacaktır. İşinizi büyütmek için yepyeni fırsatlara sahip olacaksınız.



ARAZİ YATIRIM DANIŞMANLIĞI EĞİTİMİ

Arsa ve arazi Kristal Türkiye'nin en güçlü kasıdır.

Bu eğitimde arsa ve arazi her alanda irdeliyoruz.

Arsa ve Arazi ister Ticari ister konut olsun her türlü satış türünde karşımıza çıkabilecek bir konudur.

Bu eğitime katılan katılımcılar arsa ve arazinin her alanında bilgi sahibi olacaklar.

LÜKS KONUT EĞİTİMİ

Lüks Konut Nedir?

Kriterleri Nelerdir?

Lüks Konut Gayrimenkul Danışmanı Yetkinlikleri Nelerdir?

Kimliği Ve Yeterliliğ Nasıl Olmalı?

Müşteriye Temel Hizmet Kriterleri Nelerdir?

Gibi sorulara yanıt bularak Lüks konut piyasasındaki amacınızı anlayacak ve hedeflerini oluşturacaksınız.

Lüks konut eğitimine gelen tüm katılımcıların hedefleri ve amaçları farklıdır. Sizin bu programa zaman ve para harcayıp katılmanıza sebep olan hedefleriniz nelerdir, nereden ve nasıl başlamalısınız.

PROJE SATIŞ EĞİTİMİ

İş Ortaklığı Avantajı

Satış Ekibi Desteđi

Başka Marka İlişkileri Yönetimi

Satış Eğitimleri

Pazarlama Desteđi

Raporlama Yönetimi

Bölgenizde bulunan projelerin satışı için, profesyonel bir takım oluşturma bu takıma müteahhit ve alıcı hedef kitesini dahil ederek bir iş ortaklığına dönüştürme ve bu başarı hikayesini liderlik konumuna alma süreçlerinin en ince detaylarına varıncaya kadar irdeliyoruz.



KRx Eğitimi

Hiçbir Eğitim Bir Profesyonelin Deneyim Paylaşımından Daha Kıymetli Olamaz.

Her Profesyonel Bir Gün KRx i Tadacaktır.

İyi bir izlenim Bırakmak İçin İkinci Bir Şansınız Yoktur.

Yapılan araştırmalar gösteriyor ki bir mesajın toplam etkisinin %7'si sözel (sadece sözcükler), %38'nin sesli (ses tonu, sesin yükselip alçalması, ve diğer sesler), ve %55'i de sözel olmayan iletilerden oluşmaktadır.

10 Slayt

20 Punto

30 Dakika



KRx

GAYRİMENKUL HUKUKU EĞİTİMİ

Hem gayrimenkul alan hem gayrimenkul satan müşterilerimizi ve onlara aracılık hizmeti sunan gayrimenkul danışmanlarımızı çok yakından ilgilendiren tapu işlemlerinin aşamalarına hakim olursunuz. Gayrimenkul Hukuku Eğitimi ile güncel bilgilere hakim olacaksınız. Satış ve kiralama süreçlerinizi hızlandıracak birçok pratiği bu programda öğreneceksiniz.



SOSYAL MEDYA İLETİŞİMİ EĞİTİMİ

Kristal Türkiye olarak trend konuları takip ediyor her alanda bilginizi güncel tutmanızı sağlıyoruz. Sosyal Medya mecralarında müşteri adaylarınızla ve müşterilerinizle daha iyi iletişim kurabilmeniz için trend konuları sizlere aktarıyoruz.

Guy Kawasaki ve Philipp Kotler gibi üstadların bilgilerini endüstrimizde kullanan öncü markayız. Sizler de Kristal Türkiye'nin öncü tekniklerini kullanmayı öğreneceksiniz. Hiç bütçe ayırmadan ya da minimum bütçeyle sosyal medya iletişimlerinin nasıl başlatılacağından ve çift yönlü iletişime nasıl geçileceğini çalışacağız.



YÖNETİCİ ASİSTANLIĞI EĞİTİMİ

Sosyal hayatta iletişim

Telefonda iletişim

Randevu ve konuk kabulü

Toplantı ve Seyahat organizasyonu

İş planı oluşturma

Belge akışını sağlama

Excelde rapor hazırlama

Beden dili kullanımı

Ofis araç ve gereçlerini kullanarak, ofis yönetimi, iş planı oluşturma, organizasyon ve kıymetli evrak işlemlerini yönetebilme becerisine sahip kişiler yetiştirilir.



ETKİLİ ZAMAN YÖNETİMİ

Zaman ve Yaşam

Zaman Tuzakları Nelerdir?

Zaman Yönetimi ve Önemi

Zaman Planlaması

Öncelik Belirleme ve Planlama

Karar Verme ve Yetki Devretme (Delegasyon)

Yönetmel Zaman

Zaman Yönetimi Yaklaşımları

Yoğun iş temposunda zamanı doğru ve etkin yönetmek, üretkenliği öğrenmek, verimli çalışmayı hayatınızın ideali haline getirip, zamanımızı çalan konuların farkındalığına varıp kurtulmak.



DİJİTAL PAZARLAMA EĞİTİMİ



Kristal Türkiye olarak trend dijital pazarlama tekniklerini sizler için sürekli araştırıyor ve kendi stratejimize dahil ediyoruz. Pazarlama kadromuz aktif hizmetlerimizin her noktasına katılarak Fiziki pazarlama ile dijital pazarlamayı bir araya getiriyor.

Gayrimenkul Endüstrisindeki tüm dijital pazarlama temel mekaniklerini öğreneceksiniz.

Bu kursu aldıktan sonra Dijital Pazarlama konusunda bilgi sahibi olacak, hizmet ihtiyacı olan kıymetli müşterilerinize daha kolay ulaşacaksınız ve daha iyisi elinizdeki müşterilerinizle “yeniden” iş yapma şansınız artacak.



TEŞEKKÜRLER



KRİSTAL Enstitü

Adres: Bebek mah. Cevdet paşa cd. Germencik sk. Bebek palas apt. No:1 D:7 Bebek /Beşiktaş /İstanbul

444 50 88 www.kristalturkiye.com [kristalturkiye](#) [kristalturkiye](#) [krturkiye](#) [Kristal Türkiye](#)